

การรับชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

หน่วยงานที่รับผิดชอบ : กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลกระดังงา

๑.ขอบเขตการให้บริการ

สถานที่ / ช่องทางการให้บริการ : กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลกระดังงา

โทรศัพท์ ๐๗๔-๕๓๖๗๐๗

ระยะเวลาเปิดให้บริการ วันจันทร์ ถึง วันศุกร์ (ยกเว้นวันหยุดที่ทาง

ราชการกำหนด) ตั้งแต่เวลา ๐๘.๓๐-๑๒.๐๐ น. และ ๑๓.๐๐-๑๖.๓๐ น.

๒. หลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการยื่นคำขอ

๒.๑ ประชาชนตรวจสอบรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเพื่อขอแก้ไข (พ.ย. - ธ.ค.)

๒.๒ รับชำระภาษี (มี.ค. - เม.ย.)

๒.๓ ผู้เสียภาษขอผ่อนชำระได้ ตั้งแต่ ๓๐๐๐ บาทขึ้นไปเท่านั้น ผ่อนได้ ๓ งวด งวดละเท่าๆกัน

- งวดแรก ภายในเดือนเมษายน
- งวดสอง ภายในเดือนพฤษภาคม
- งวดสาม ภายในเดือนมิถุนายน

๒.๔ รับชำระภาษี เบี้ยปรับ และเงินเพิ่มเกินเวลาที่กำหนด (พ.ค. - ก.ย.)

(๑) กรณีปกติ รับชำระภาษีภายในเดือนเมษายน

(๒) กรณีพิเศษ

- ชำระภาษีก่อนได้รับหนังสือแจ้งเตือน เบี้ยปรับ ร้อยละ ๑๐ และเงินเพิ่มร้อยละ ๑ ต่อเดือนของจำนวนภาษี เศษของเดือนนับเป็น ๑ เดือน
- ชำระภาษีภายในเวลาที่กำหนด (ไม่เกิน ๑๕ วัน นับแต่วันที่ได้รับหนังสือเตือน) เบี้ยปรับ ร้อยละ ๒๐ และเงินเพิ่มร้อยละ ๑ ต่อเดือนของจำนวนภาษี เศษของเดือนนับเป็น ๑ เดือน
- ชำระภาษีเกินเวลาที่กำหนด (เกิน ๑๕ วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งหนังสือเตือน) เบี้ยปรับ ร้อยละ ๔๐ และเงินเพิ่มร้อยละ ๑ ต่อเดือนของจำนวนภาษี เศษของเดือนนับเป็น ๑ เดือน

๒.๕ ผู้ประเมินไม่พอใจในผลการประเมินภาษี

- รับคำร้องอุทธรณ์ขอให้ประเมินค่าภาษีใหม่ (ก.พ.-เม.ย.)
- ออกหมายเรียกให้มาชี้แจงหรือออกตรวจสอบสถานที่ (ก.พ.-มิ.ย.)
- ชี้ขาดและแจ้งผลให้ผู้ร้องทราบ (มี.ค.-ก.ค.)
- รับชำระภาษี เบี้ยปรับ และเงินเพิ่ม (มี.ค.-ก.ย.)

๒.๖ ประเมินผลและเร่งรัดการจัดเก็บ

- มีหนังสือแจ้งเตือนผู้ค้างชำระภาษี
- รายงานผู้ค้างชำระภาษี ให้สำนักงานที่ดินทราบ
- ติดตามเร่งรัดภาษีค้างชำระ

- รวบรวมจัดส่งข้อมูลการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างให้คณะกรรมการภาษีประจำ
จังหวัดทราบ

๓. ขั้นตอนและระยะการให้บริการ

- ๓.๑ ยื่นคำร้องพร้อมเอกสารหลักฐาน (ระยะเวลา...๑๐ - ๑๕ นาที..)
๓.๒ ชำระค่าธรรมเนียมที่กองคลัง (ระยะเวลา...๕ นาที...)
๓.๓ เดินเอกสารถึงปลัดอบต./นายกอบต. รับทราบ (ระยะเวลา....๓ วัน...)
๓.๔ ดำเนินการแจ้งให้ผู้ขอรับบริการต่อไป (ระยะเวลา...๗ - ๑๔ วัน...)

๔.รายการเอกสาร หลักฐานประกอบ

๑. บัตรประจำตัวประชาชน ฉบับจริง
๒. สำเนาโฉนดที่ดิน จำนวน ๑ ชุด

๕. ค่าธรรมเนียม

-ไม่มีค่าธรรมเนียม

๖. กฎหมายที่เกี่ยวข้อง

- ๖.๑ พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒